

平成 27 年第 12 回（12月）
農業委員会総会議事録

吉富町農業委員会

1. 日時及び場所 平成27年12月8日(火)
開会10時00分 閉会10時22分

2. 開催場所 吉富フォーユー会館3階会議室

3. 出席委員

委員の定数 16名

出席委員数 16名

欠席委員数 0名

出席委員の氏名

是木 輝義	高原 孝幸
瀬口 勝美	宇佐 正人
井上 幸子	太田 克弘
樋口 翼	菊 啓治
奥家 信弘	守口 正典
賀部 正直	豊田 和義
是木 則幸	土屋 豊一
若山 清敏	畠田 英文

欠席委員の氏名 なし

4. 付議事項

議案第21号 農地の賃借料情報の公表について

報告事項 農地法第18条第6項の規定による通知について

5. 農業委員会事務局職員

事務局職員 赤尾 慎一、石丸 貴之、奥家 志穂

6. 会議の概要

事務局 是木会長	委員の皆さんおはようございます。 皆様方には何かとお忙しい中ご出席いただきまして有難うございます。それでは、ただ今より平成27年第12回(12月)総会を開催いたします。 開会に先立ちまして是木会長よりご挨拶をお願いいたします。 皆さんおはようございます。ここ何日かは過去に記憶が無いほど暖冬となっています。皆様方にはお忙しい中お集まりいただき有難うございます。それでは、ただいまから平成27年第12回(12月)の総会を開催いたします。まず、議事録署名人の指名をいたします。議事録署名人には奥家委員、賀部委員のお二人を指名いたします。 それでは、議事に入ります。「議案第21号 農地の賃借料情報の公表について」を上程いたします。事務局より説明をお願いします。
-----------------	--

事務局	<p>それでは説明いたします。 (P 1 議案朗読)</p> <p>この案件は、農地法第 52 条の規定により、農地の賃借料情報を提供する必要があるため、平成 27 年 1 月から 12 月までに締結された賃貸借における賃借料水準を公表するもので、本町の利用権は 6 月・11 月なので、毎年 12 月の委員会で承認をいただけたら 1 年に 1 度公表となっていますので、公告、広報及び町ホームページへの掲載を予定しています。</p> <p>(公告内容、広報掲載文を資料に沿い朗読)</p> <p>以上、よろしくご審議願います。</p>
是木会長	<p>事務局より説明がありました。ただ今より質疑を受けたいと思います。発言のある方は举手お願いします。</p> <p>最高額は平均の 2 倍以上となっているが？</p> <p>昔からの契約がそのまま続いているみたいです。</p> <p>データ数についてですが、毎年件数や比率がバラバラとなっているがどのような計算方法なのか？</p> <p>この契約に関しては、あくまで今年 1 年間（平成 27 年中）の契約の集計となっています。</p> <p>バラつきにつきましては、利用権の期間が 3・6・10 年の契約期間となっているためです。前は 3 年契約が主流でしたが今現在は 6 年契約が主流となっています。</p> <p>比率については全体の筆数を分母として計算しています。</p> <p>他に何かありませんか？</p> <p>(質疑なし)</p> <p>それでは、議案 21 号につきまして承認することにご異議ございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>では、議案第 21 号については承認することとし、本日付けにて公告するとともに、1 月号広報及び町のホームページにも掲載することとします。</p> <p>次に報告事項があります。「農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について」であります。事務局より説明をお願いいたします。</p> <p>5 ページをご覧ください。「農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について」です。利用権の合意解約となります。</p> <p>番号 1 の O さんと T さんですが、今回 O さんの田んぼを町道として売買するための合意解約です。</p> <p>番号 2 の O さんと T さんですが、借手の都合による永小作の合意解約です。</p> <p>番号 3 の I. K さんと I. S さんですが、貸手の都合による永小作の合意解約です。</p> <p>事務局からの報告がありましたが、委員の皆さん何か質問等はございませんか。</p>
事務局	
是木会長	

各委員 是木会長	(質疑なし) 本日の議事はすべて終了しましたが、その他として情報交換となっていますがなにかありませんか？
事務局	事務局より農業委員手帳及び農業活動日誌の1月から3月分を配布しますのでご活用ください。
各委員 是木会長	(各地区内での情報交換) その他特になければ次回の総会の日程ですが、事務局よりお願いいたします。
事務局	予定どおり、1月19日（火）10：00からこの場所での開催を提案しますがどうでしょうか。
各委員 是木会長	(異議なし) それでは、これをもちまして平成27年第12回（12月）総会を閉会いたします。年末となりました。20日ほど早いですが委員の皆様、良い年をお迎え下さい。お疲れ様でした。

10時22分 閉会