

平成 2 2 年 第 4 回 (4 月)

農業委員会総会議事録

吉富町農業委員会

1. 日 時 平成22年4月8日(木)
開 会10時00分、閉 会10時35分

2. 開催場所 吉富フォーユース会館3階会議室

3. 出席委員

委員の定数 15名

出席委員数 13名

欠席委員数 1名

欠 員 1名

出席委員の氏名 是木 輝義、若山 善一、石丸 茂信、岡 万寿夫
梅林 陟、豊田 和義、和才 直俊、恒成 一治
是木 則幸、奥家 信弘、賀部 正直、守口 信義
瀬口 勝美

欠席委員の氏名 矢頭 道雄

4. 議 案

議案第7号 農地法第5条の規定による許可申請について
1件

議案第8号 吉富町農用地利用集積計画の一部変更の承認について
1件

報告事項 農地法第20条第6項の規定による通知について

5. そ の 他

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 赤尾 肇一

事務局員 赤尾 慎一

事務局 それでは、ただ今より平成22年第4回農業委員会を開催いたします。開会に先立ちまして是木会長よりご挨拶をお願いいたします。

会 長 是木会長挨拶（略）
それでは、議事録署名人の指名をいたします。議事録署名人に恒成一治委員、是木則幸委員のお二人を指名いたします。

議案第7号

会 長 では、議事に入ります。「議案第7号、農地法第5条の規定による許可申請について」を議題といたします。本日は5条関係が1件出されています。事務局より説明をお願いいたします。

事務局 申請農地の表示は大字直江〇〇番〇、地目は畑、面積309㎡
同じく大字直江〇〇番〇、地目は畑、面積199㎡です。
所有者・耕作者共にAさん、申請人の住所・氏名は大字直江〇〇〇番地〇、有限会社〇〇〇〇の代表取締役Bさんです。
申請地は都市計画地域内の第一種住居地域内にあり、農地区分は第3種農地と判断されます。
転用理由・施設概要については、申請地に福祉施設の拡張用地確保のための転用申請で、施設は木造2階建てで建築面積258.56㎡、1階は有料老人ホーム9室、2階はグループホーム9室、駐車場5台分で48㎡です。（図面を説明）
資金計画等裏付け有、排水放流承認済、周辺の農地等に係る営農条件への支障無、排水・し尿処理の方法は合併浄化槽による処理です。以上で説明終わります。

会 長 それでは、地元委員の私が補足説明をいたします
本件については、現在申請人の福祉施設拡張のための用地として転用したいとのことでもあります。
その他は事務局より詳細に説明があったとおりです。ただ今より質疑を受けたいと思います。

各委員 質疑なし

会 長 それでは、この件につきまして承認することにご異議ございませんか。

各委員 異議なし

会 長 では、議案第7号に関しましては承認することと決めます。

議案第8号

会 長 では次に「議案第8号、吉富町農用地利用集積計画の一部変更の承認について」を議題といたします。事務局より説明をお願いいたします。

事務局 農業経営基盤強化促進法に基づく合意解約の申し出が1件提出されています。賃貸人は大字小犬丸〇〇〇番、Cさん、借借人は大字小犬丸〇〇〇番のDさんで、農地の表示は大字広津〇〇〇〇番〇、地目は田、面積1, 180㎡です。解約理由は借り手の都合によるものです。以上で説明終わります。

会 長 事務局より説明がありました。では、ただ今より質疑を受けたいと思います。質疑ございませんか。

各委員 質疑なし

会 長 それでは、この件につきまして承認することにご異議ございませんか。

各委員 異議なし

会 長 では、議案第8号に関しましては承認することと決めます。

会 長 では次に、報告事項として「農地法第20条第6項の規定による通知について」です。事務局より内容の説明をお願いいたします。

報告事項

事務局 議案第8号でも説明いたしましたが、合意解約に基づく通知が1件提出されています。

農地の表示は大字広津〇〇〇〇番〇、地目は田1, 180㎡
賃貸人は大字小犬丸〇〇〇番、Cさん、借借人は大字小犬丸〇〇〇番、Dさんです。

契約等の内容は農業経営基盤強化促進法による利用権設定で
公告日は平成20年6月13日で、解約の理由は借借人の都合によるものです。

会 長 事務局より説明がありました。この件に関しましては、報告事項ということですが、皆様方よりなにか質疑はございますか。

各委員 質疑なし

会 長 ないようでありますので、議事についてはこれで終わりたいと思います。次に5番目のその他の項に移ります。
事務局何かございますか。

事務局 特にはございません。

会 長 委員の皆さんでないかございましたらお願いいたします。

各委員 ないようでしたら、次回の委員会の日程ですが、事務局お願いいたします。

事務局 次回の委員会の日程ですが、5月10日（月）午前10時から開催したいと思いますが、皆さんの都合はいかがでしょうか。

会 長 委員の皆さん、5月10日を予定したいと思いますが、ご都合よろしいでしょうか。

各委員 異議なし

会 長 それでは次回総会は5月10日とします。
これをもちまして総会を終了いたします。
皆様、お疲れ様でした。

10時35分 閉会