

1. 利用権設定各筆明細

記入例

| 整理番号 | 利用権の設定を受ける者の氏名及び住所 (A) 《借り手》 | (氏名又は名称) 吉 富 太 郎 【借り手】 (5 8 歳) | (住所) 築上郡吉富町大字広津〇〇〇番地〇 | 集落名 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|------------------------|----------------|--------|----------|---------------------------------------------|-------|--------------------------|----------------------|-------|-------------------------------------|-------------|----------------------|----------------|-----------------------------|--|-------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|--|
| | 利用権の設定をする者の氏名及び住所 (B) 《貸し手》 | (氏名又は名称) 田 野 耕 作 【貸し手】 (6 0 歳) | (住所) 築上郡吉富町大字小犬丸×××番地× | 集落名 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 利用権を設定する土地 (C) | | 設定する利用権 (D) | | | | | 利用権設定等促進事業の実施により成立する利用権の設定等に係る当事者間の法律関係 (E) | | 利用権を設定する土地の(B)以外の権原者 (F) | | | 備 考 | | | | | | | | | | | |
| 所 在 地 | 番 地 | 現 況 地 目 | 面 積 | 利用権の種 類 | 内 容 | 始 期 | 終 期 | 存続期間 | 借 料 | 借 賃 の 支 払 方 法 | 住 所 | | 氏 名 又 は 名 称 | 権 原 の 種 類 | 同 意 印 | | | | | | | | |
| 広 津 | 1 2 3 番 1 田 | | 6 8 0 | 賃借権 | 水田として利 | 平成 2 2 年 | 平成 2 8 年 | 6 年 間 | 合計で 10,000円 | 毎年12月31日までに農協口座へ振り込む | 賃 貸 借 | 吉富町大字幸子△△番地 | 乙 野 一 郎 | 相続に基づく所有権 | 新 規 | | | | | | | | |
| 広 津 | 4 5 6 番 2 田 | | 1, 2 5 0 | 賃借権 | 水田として利 | 平成 1 1 年 | 平成 1 1 年 | | 1 反 当 たり | 毎年12月31日までに貸し手方へ持参する | 賃 貸 借 | 吉富町大字小犬丸□□番地 | 丙 山 二 郎 | 〃 | | | | | | | | | |
| 台帳面積(登記簿の面積)を記入 | | 賃貸借の場合 | | 使用貸借 | | 使用貸借の場合 | | 【記入例】 | | 使用貸借または賃借権 | | 「水田として利用」「普通畑として利用」等を記入 | | 期間は、1・3・6・10・20年から選択 | | 借賃は、「一筆ごと」「合計」のどちらか分かるように記入 | | 「口座振込」「持参」等のように記入 | | 〇利用権を設定する土地について土地所有者(登記名義人)が死亡している場合、貸し手以外に法定相続人がいる場合は、相続人全てを記入。 〇共有者がいる場合は、貸し手以外の共有者全てを記入。 〇貸し手以外の登記名義人がいる場合は、土地所有者を記入。 | | 「新規」「継続」いずれか分かるように記入 | |
| 合 計 | 2 | 筆 | 1,930 | m ² | (田) | | | | 1,930 | m ² | (畑) | | | | m ² | (その他) | | | | | | | |
| この計画に同意する。 | | | | | | | | | | | | 住所 築上郡吉富町大字広津〇〇〇番地〇 氏名 吉 富 太 郎 (印) | | | | | | | | | | | |
| ・ 利用権の設定を受ける者 | | | | | | | | | | | | 住所 築上郡吉富町大字小犬丸×××番地× 氏名 田 野 耕 作 (印) | | | | | | | | | | | |
| ・ 利用権を設定する者 | | | | | | | | | | | | 住所 築上郡吉富町大字幸子△△番地 氏名 乙 野 一 郎 (印) | | | | | | | | | | | |
| ・ 利用権を設定する者以外の者で、利用権を設定する土地につき所有権その他の使用収益権を有する者 | | | | | | | | | | | | 住所 築上郡吉富町大字小犬丸□□番地 氏名 丙 山 二 郎 (印) | | | | | | | | | | | |

※ 借り手の方は裏面も必ずご記入下さい。