

地権者アンケート結果

(吉富町)

地権者向け①

1. 地区内の農地の耕作状況について

項目	回答数	割合
1 自身（家族）で耕作	8	26.7%
2 耕作を依頼	15	50.0%
3 その他	7	23.3%

※3 その他については、「不作付地」等4名、「管理を委託」等2名。
※1と2の両方を選択された方が1名いたため、回答数が30となっている。

2. 現時点での今後の農地の活用方法について

項目	回答数	割合
1 手放したい	24	80.0%
2 後継者なし、耕作継続	3	10.0%
3 後継者あり、耕作継続	0	0.0%
4 誰かに耕作してもらいたい	2	6.7%
5 その他	1	3.3%

※5 その他については、「貸す」ことも選択肢に入りたい」1名。
※1と2の両方を選択された方が1名いたため、回答数が30となっている。
※4を選択し、「貸している。頼んで耕作してもらってる」と記載された方が1名あり。

地権者向け②

3. 企業が進出した場合の農地の売却意向について

項目	回答数	割合
1 売却したい	23	79.3%
2 条件付きで売却する・売却しないを判断する	3	10.3%
3 売却したくない	0	0.0%
4 その他	3	10.3%

※4 その他については、「企業の規模と業種で判断したい。」1名、「借地という選択肢も考えている」等2名。

4. 3. 企業が進出した場合の農地の売却意向についてで「2 条件付きで売却する・売却しないを判断する」と回答した場合の条件について、このような場合は売却しないとされる条件について具体的にお書きください。

- 「企業の事業内容による」1名
- 「売却価格、企業の環境悪影響有無、売却した場合の税金への影響有無（年収増加になったとき）、（町・県民税・介護保険・健康保険料などへの影響その他）」1名
- 「売却単価は一坪どのくらいの単価なのか教えてもらってから考える」1名
- 「基本的には売却意向であるが、企業名、業種等がわからない時点では判断できない」1名
- 「“売却”を含め、いろいろ判断するには情報があまりにもすくなくすぎる。売却値と賃料（もし可能だったら）をてんびんにかけたい。“貸す”がそもそも交渉になるのか？など」1名

地権者向け③

5. 売却時期について

項目	回答数	割合
1 すぐにでも	25	86.2%
2 相続により時間がかかる	1	3.4%
3 その他の理由により時間がかかる	1	3.4%
4 無回答	2	6.9%

※3を選択し、「売却条件が何もわかってない」と記載された方が1名あり。
※無回答かつ、「情報が少ないので判断できない」と記載された方が1名あり。

6. 小犬丸北山地区企業誘致に係る民間事業者からの開発提案募集を町ホームページで行うことについて※反対の方は理由もお書きください。

項目	回答数	割合
1 賛成	28	96.6%
2 反対	0	0.0%
4 無回答	1	3.4%

地権者向け④

7. 小犬丸北山地区の企業誘致に関する取組について

項目	回答数	割合
1 強く賛成	11	37.9%
2 賛成	14	48.3%
3 中立	3	10.3%
4 反対	1	3.4%
5 強く反対	0	0.0%

※4を選択し、「自然環境維持が望ましい」と記載された方が1名あり。

耕作者アンケート結果

(吉富町)

耕作者向け①

1. 地区内の農地の今後の活用方法について

項目	回答数	割合
1 後継者なし、耕作継続	1	20.0%
2 後継者あり、耕作継続	1	20.0%
3 所有者へ返却	3	60.0%
4 その他	0	0.0%

2. 所有者が農地を売却したい意向を示した場合の同意について

項目	回答数	割合
1 同意	3	60.0%
2 条件付きで同意する・同意しないを判断する	2	40.0%
3 同意不可	0	0.0%

耕作者向け②

3. 2. 所有者が農地を売却したい意向を示した場合の同意についてで「2 条件付きで同意する・同意しないを判断する」と回答した場合の条件について、このような場合は同意しないとされる条件について具体的にお書きください。※複数回答可

○「代わりの農地を町で見つけて」と記載された方が1名。

4. 小犬丸北山地区企業誘致に係る民間事業者からの開発提案募集を町ホームページで行うことについて※反対の方は理由もお書きください。

項目	回答数	割合
1 賛成	4	80.0%
2 反対	1	20.0%

※2を選択した方は、「水利の良い米作が1ha減り困る。」と記載されていた。

耕作者向け③

5. 小犬丸北山地区の企業誘致に関する取組について

項目	回答数	割合
1 強く賛成	0	0.0%
2 賛成	3	60.0%
3 中立	0	0.0%
4 反対	1	20.0%
5 強く反対	1	20.0%