

平成29年第9回（8月）
農業委員会総会議事録

吉富町農業委員会

1. 日時及び場所 平成29年8月10日(木)
開 会 10時00分 閉 会 10時16分

2. 開催場所 吉富フォーユース会館3階会議室

3. 出席委員

委員の定数 14名

出席委員数 14名

欠席委員数 0名

出席委員の氏名

奥家	信弘	横川	信友
賀部	正直	菊	啓治
堤	久英	太田	克弘
井上	幸子	高橋	初美
後藤	進	重吉	信之
若山	清敏	末棟	洋一
高原	孝幸	守口	正典

欠席委員の氏名 なし

4. 付議事項

議案第16号 下限面積(別段面積)の設定について

報告事項 農地法第18条第6項の規定による通知について

報告事項 農地法第3条の3第1項の規定による届出書について

5. 農業委員会事務局職員

事務局職員 赤尾 慎一、石丸 貴之、高尾 広篤

6. 会議の概要

事務局	委員の皆さんおはようございます。 皆様方には何かとお忙しい中また大変暑い中ご出席いただきまして有難うございます。それでは、ただ今より平成29年第9回総会を開催いたします。
奥家会長	開会に先立ちまして奥家会長よりご挨拶をお願いいたします。 皆さんおはようございます。お盆前の大変忙しい中出席いただき有難うございます。 それでは、ただいまから平成29年第9回の総会を開催いたします。まず、議事録署名人の指名をいたします。議事録署名人には堤委員、井上委員のお二人を指名いたします。 それでは、議事に入ります。「議案第16号 下限面積(別段面積)の設定について」を上程いたします。それでは事務局より説明をお願いします。
事務局	この案件は農地法3条の下限面積の設定についてです。それでは

	<p>「議案第16号 下限面積（別段面積）の設定について」です。まず1ページをご覧ください。</p> <p>（議案朗読）</p> <p>補足説明ですが、農地法第3条の許可を受け、耕作のために農地の賃貸借や所有権等の権利を取得しようとする場合は、取得後において原則50a以上の耕作面積を確保することが必要でしたが、「農地法等の一部を改正する法律」が平成21年12月15日に施行され、一定条件を満たす区域については、地域の実情に応じて農業委員会が別に定めることができることになりました。これに伴い、吉富町農業委員会では、下限面積については、町内全域において30aと設定していますが、議案中にありましたように、毎年下限面積の設定又は修正の必要性について、新規就農者や多様な農業経営者の確保、耕作放棄地の解消などの観点から現行の30aの下限面積設定が適切であるか否かをご審議いただくものです。</p> <p>なお、利用権設定はこの下限面積は適用いたしません。30a未満のたとえば10aでも農地の賃貸借はできます。</p>
奥家会長	<p>事務局から議案第16号について説明がありました。ただ今より質疑を受けたいと思います。発言のある方は挙手をお願いします</p>
各委員	<p>（質疑なし）</p>
奥家会長	<p>ございませんようでしたら、議案第16号については承認することにご異議はございませんか。</p>
各委員	<p>（異議なし）</p>
奥家会長	<p>では、議案第16号に関しましては承認することと決めます。</p> <p>次に報告事項が2件あります。まず「農地法第18条第6項の規定による通知について」であります。事務局より説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>2ページをご覧ください。「農地法第18条第6項の規定による通知について」です。利用権の合意解約となります。</p> <p>TさんとOさんの平成28年6月からの3年間の利用権ですが、借手の都合による合意解約です。</p>
奥家会長	<p>事務局からの報告がありました。委員の皆さん何か質問等はございませんか。</p>
各委員	<p>（質疑なし）</p>
奥家会長	<p>続きまして報告事項の「農地法第3条の3第1項の規定による届出書について」であります。事務局より説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>3ページをご覧ください。「農地法第3条の3第1項の規定による届出書」です。この案件は、相続によって土地を取得したという案件です。Kさんより相続によって農地の所有権を取得した娘さんの届出の報告です。</p>
奥家会長	<p>事務局からの報告がありました。委員の皆さん何か質問等はございませんか。</p>

各委員 奥家会長	(質疑なし) 本日の議事はすべて終了しましたが、その他として情報交換と なっていますがなにかありませんか？
各委員 事務局	(その他各地区内での情報交換) ○農業委員・農地利用最適化推進委員新任研修について ○平成29年九州北部豪雨災害義援金について
奥家会長	その他特になければ次回の総会の日程ですが、事務局よりお願い いたします。
事務局	予定どおり、9月8日(金)10:00からこの場所での開催を 提案しますがどうでしょうか。
各委員 奥家会長	(異議なし) それでは、これをもちまして平成29年第9回総会を閉会いたし ます。皆様、お疲れ様でした。
	10時16分 閉会