

令和3年第8回（8月）

農業委員会総会議事録

吉富町農業委員会

1. 日時及び場所 令和3年8月11日(水)
開会 9時55分 閉会 10時16分

2. 開催場所 吉富フォーユース会館2階研修室1・2

3. 出席委員

委員の定数 14名

出席委員数 12名

欠席委員数 2名

出席委員の氏名

賀部 正直 山本 学美

奥家 信弘 奥田 健一

菊 啓治 若山 清敏

山本 幸雄 重吉 信之

高橋 初美 堤 久英

横川 信友

井上 幸子

欠席委員の氏名

太田 克弘 高原 孝幸

農地利用最適化推進委員2名出席(定数2名) 井上 福美 堤 實

4. 付議事項

議案

- ・議案第18号 農地法第5条第1項の規定による許可申請書について
- ・議案第19号 下限面積(別段面積)の設定について

5. 農業委員会事務局職員

事務局職員 軍神 宏充、中家 立雄

6. 会議の概要

事務局長	<p>委員の皆さんおはようございます。</p> <p>皆様方には何かとお忙しい中、ご出席いただきましてありがとうございます。</p> <p>それでは、ただ今より令和3年第8回（8月）総会を開催いたします。本日は、太田委員、高原委員より欠席の連絡をいただいておりますので、推進委員を含め、14名での開催となります。開会に先立ちまして賀部会長よりご挨拶をお願いいたします。</p>
賀部会長	<p>あらためまして、委員の皆さんおはようございます。</p> <p>それでは、ただいまから令和3年第8回（8月）の総会を開催いたします。まず、議事録署名人の指名をいたします。議事録署名人には山本幸雄委員、高橋初美委員のお二人を指名いたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。議案第18号「農地法第5条第1項の規定による許可申請書について」を上程します。今回は、1件の申請です。それでは、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局	<p>1 ページをご覧ください。（P 1 議案朗読）</p> <p>2 ページをご覧ください。</p> <p>申請農地：吉富町大字直江〇〇番〇 畑 面積 237 m²</p> <p>譲渡人：吉富町大字直江〇〇〇-〇 T. M</p> <p>譲受人：吉富町大字直江〇〇-〇 K. M</p> <p>転用目的：資材置場、</p> <p>（その他議案書P 2 から P 9 説明）</p> <p>農地区分については、用途地域内、第1種住居地域にあたり、3種農地で、代替地の検討は不要となっております。以上で説明を終わります。</p>
賀部会長	<p>説明並びに報告がありました。ただいまより質疑を受けたいと思います。発言のある方は挙手をお願いします。</p>
各委員	<p>（質疑なし）</p>
賀部会長	<p>それでは、議案第18号について承認することにご異議ございませんか。</p>

各委員	(異議なし)
賀部会長	<p>それでは、議案第18号について承認することとします。 続きまして、議案第19号の「下限面積（別段面積）の設定について」を上程します。 それでは、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局	<p>10ページをご覧ください。 農地法3条の許可を受け、耕作のために農地の賃貸借や所有権の権利を取得しようとする場合は、取得後において原則50a以上の耕作面積を確保することが必要でしたが、農地法の改正により、地域の実情に応じて農業委員会が別に定めることができることになりました。 これに伴い、吉富町農業委員会では、下限面積を、町内全域において30aと設定していますが、議案中にありますように、毎年下限面積の設定、又は修正の必要性について、ご審議いただくこととなっております。 新規就農者や多様な農業経営者の確保、耕作放棄地の解消という観点と、地域の実情を踏まえ、変更は行わず、現行どおり30aとすることを提案いたします。 なお、利用権の設定については、この下限面積設定を適用せず、30a未満、たとえば10aでも農地の賃貸借はできることを申し添えます。 以上で説明を終わります。</p>
賀部会長	<p>事務局から説明がありました。 ただ今より質疑を受けたいと思います。発言のある方は挙手をお願いします。</p>
各委員	(質疑なし)
賀部会長	<p>ございませんようでしたら、議案第19号については承認することにご異議はございませんか。</p>
各委員	(異議なし)
賀部会長	<p>それでは、議案第19号について承認することとします。 本日は報告事項がありませんので、次に「情報交換」となっ</p>

	<p>ていますが、何かご質疑や情報交換いただくような案件をお持ちのかたございましたらお願いします。</p>
各委員	<p>(質疑等なし)</p>
賀部会長	<p>ないようでしたら、事務局から何かありますか。</p>
事務局	<p>その他として、事務局からご連絡いたします。 ・2021年版農業委員会業務必携の配布 事務局からは以上です。</p>
賀部会長	<p>それでは、以上で本日の議事はすべて終了しました。次回の委員会の日程ですが、事務局よりお願いします。</p>
事務局	<p>年間計画どおり9月10日(金)10:00からの開催を提案します。会場は、フォーユー会館2階研修室です。よろしいでしょうか。</p>
各委員	<p>(異議なし)</p>
賀部会長	<p>それでは、次回は9月10日(金)10:00からとします。これをもちまして、令和3年第8回(8月)総会を閉会します。皆さま、お疲れ様でした。</p>
	<p>10時16分 閉会</p>